

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
TIỀN GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **370**/CV-TICCO
V/v giải trình báo cáo kết quả
kinh doanh của công ty 6 tháng
đầu năm 2025

Đồng Tháp, ngày 26 tháng 08 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý cổ đông.

Tên đơn vị niêm yết: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tiền Giang;**

Mã chứng khoán: **THG;**

Địa chỉ: 46-48 Nguyễn Công Bình, phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp;

Điện thoại: 0273.3872878 - Fax: 0273.3850597.

- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2025.

Công ty chúng tôi giải trình chênh lệch báo cáo kết quả kinh doanh riêng và hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

I. Kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính riêng

STT	Chỉ tiêu	6 tháng năm 2025	6 tháng năm 2024	Chênh lệch	
				Số tuyệt đối	Số tương đối
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	49.830.077.062	36.734.194.842	13.095.882.220	Tăng 35,65%

Trong 6 tháng đầu năm 2025, lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng của công ty ghi nhận tăng so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản tăng mạnh.

II. Kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính hợp nhất

STT	Chỉ tiêu	6 tháng năm 2025	6 tháng năm 2024	Chênh lệch	
				Số tuyệt đối	Số tương đối
1	Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp	73.331.330.376	36.100.050.223	37.231.280.153	Tăng 103,13%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 tăng so với cùng năm 2024 chủ yếu do biên lợi nhuận ròng được cải thiện, chi tiết như sau:

+ Doanh thu từ hoạt động kinh doanh tăng mạnh, đặc biệt từ lĩnh vực bất động sản và bê tông;

+ Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp được kiểm soát hiệu quả, với tốc độ tăng chi phí thấp hơn đáng kể so với tốc độ tăng doanh thu, qua đó góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-TICCO.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

Vũ Huy Giáp